

Z á p i s n i c a

z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Lutiše konaného dňa 11.12.2020

Prítomní : Anton Štefko, Viera Bohušová, , Anton Pallo, Ján Škrobák ,
Sláva Sihlovcová

Neprítomní : Kamil Hudec, Jakub Chovanec, Ján Kubliniak

Ostatní : podľa prezenčnej listiny

Program :

1. Otvorenie

- a) schválenie programu rokovania
- b) určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
- c) voľba návrhovej komisie

2. Schválenie VZN na rok 2021

3. Odborné stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu na rok 2021 - 2023

4. Schválenie rozpočtu na rok 2021

5. Úprava rozpočtu za rok 2020 rozpočtovým opatrením

6. Audit obce za rok 2019

7. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 1. polrok 2021

8. Predaj pozemkov

9. Rôzne

10. Návrh uznesenia

11. Záver

bod č. 1: Otvorenie

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a privítal všetkých prítomných starosta obce p. Anton Štefko. Podľa prezenčnej listiny skonštatoval, že zasadnutia sa zúčastnila nadpolovičná väčšina poslancov obecného zastupiteľstva, preto vyhlásil obecné zastupiteľstvo za uznášania sa schopné. Oboznámil prítomných s programom zasadnutia, ktorý v takomto zložení predniesol na schválenie, poslanci jednohlasne schválili prednesený návrh programu.

Určil zapisovateľa zápisnice p. Helena Laceková a overovateľov zápisnice p. Viera Bohušová a Ján Škrobák.

Ďalej p. starosta podal návrh na určenie návrhovej komisie a to v zložení p. Sláva Sihlovcová, Viera Bohušová a Anton Pallo, prítomní poslanci návrh jednohlasne schválili.

bod č. 2: Návrh VZN č. 1/2021 o miestnych daniach a miestnych poplatkoch

Pán starosta predniesol návrh VZN č. 1/2021 o miestnych daniach a miestnych poplatkoch za komunálny odpad a drobný stavebný odpad, navrhol, aby bol zvýšený poplatok za domový odpad na 18 € za rok/osobu, prítomní poslanci po vzájomnej diskusii upravený návrh VZN jednohlasne schválili.

bod č. 3: Stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu rozpočtu obce na rok 2021-2023

Hlavný kontrolór obce skonštatoval, že návrh rozpočtu bol spracovaný v súlade so všeobecne záväznými nariadeniami a internými predpismi obce.

Návrh rozpočtu bol verejne prístupnený v obci spôsobom obvyklým v zákonom stanovenej lehote, t.j. najmenej 15 dní pred jeho schválením v súlade s § 9 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Kontrolór obce odporučil obecnému zastupiteľstvu predložený návrh rozpočtu na rok 2021 schváliť a roky 2022, 2023 zobrať na vedomie

bod č. 4: Návrh rozpočtu obce a ZŠ na roky 2021-2023

Pán starosta požiadal prítomných poslancov, aby sa vyjadrili k predloženému materiálu návrhu rozpočtu obce a ZŠ Lutiše, poslanci po vzájomnej diskusii návrh rozpočtu na rok 2021 jednohlasne schválili a 2022-2023 zobrali na vedomie.

bod č. 5: Úprava rozpočtu obce a ZŠ pre rok 2020

Pán starosta predniesol prítomným poslancom prevezené úpravy v rozpočte na rok 2020, ktoré sa týkali ZŠ - dohodovacie konanie a zároveň požiadal prítomných o vyjadrenie sa k predloženému materiálu Úprava rozpočtu obce a ZŠ Lutiše za rok 2020, prítomní poslanci návrh úpravy rozpočtu jednohlasne schválili rozpočtovým opatrením č. 2/2020.

bod č. 6: Audit individuálnej a konsolidovanej účtovnej závierky za rok 2019

Pán starosta oboznámil prítomných poslancov o vykonanom audite obce Lutiše a správe audítora k hospodáreniu obce za rok 2019, ktorá bola poslancom OZ zaslaná. Prítomní poslanci správu audítora zobrali na vedomie.

bod č. 7: Návrh plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2021

Pán starosta vyzval hlavného kontrolóra obce, aby predniesol návrh plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2021.

Prítomní poslanci návrh plánu jednohlasne schválili.

bod č.8: Žiadosť o odkúpenie pozemkov

Starosta obce informoval prítomných poslancov o žiadostiach o odkúpenie pozemkov, ktoré podali:

- **p. Juraj Rechtorík.** - Zverejnený zámer predat' pozemky, jedná sa o parcelu číslo CKN 872/62 zastavané plochy a nádvoria o výmere 23 m², vo vlastníctve obce, tak ako je to zamerané GP č. 6/2020 zo dňa 12.02.2020 vyhotoveným Kocifajom Štefanom – Geoland Radovka 677, 023 03 Zborov nad Bystricou, za cenu 1,00 €/m², teda za 23 m² celkovú sumu 23,00 € (slovom: dvadsaťtri eur) v zmysle §9 ods.6 zák. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. pre kupujúceho: - Juraj Rechtorík, rod. Rechtorík, bytom Dubová č. 7, 010 07 Žilina.

- **p. Viera Skaličanová** - Zverejnený zámer predat' pozemky, jedná sa o parcely číslo CKN 8210/8 vodná plocha o výmere 693 m², a CKN parcela číslo 8210/7 zastavané plochy a nádvoria o výmere 42 m² vo vlastníctve obce, tak ako je to zamerané GP č. 121/2019 zo dňa 14.02.2020 vyhotoveným Ing. Matejom Valentovičom, Planika, s.r.o., Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina, za cenu 1,00 €/m², teda za 735 m² - celkovú sumu 735,00 € (slovom: sedemstotridsaťpäť eur) v zmysle §9 ods.6 zák. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. pre kupujúceho: - Viera Skaličanová, rod. Kapitulčinová, Lutiše 353, 013 05.

- **p. Sláva Sihlovcová** - Zverejnený zámer predat' pozemky, jedná sa o parcelu číslo CKN 8220/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 815m² vytvorenú z pôvodnej EKN parcely č.6182/2 vo vlastníctve obce, tak ako je to zamerané GP č. 48/2020, zo dňa 26.05.2020 vyhotoveným Ing. Miroslavom Trhačom, Dlhé Pole 435, 013 32, za cenu 1,00 €/m², teda za 815 m² celkovú sumu 815,00 € (slovom: osemstopätnásť eur) v zmysle §9 ods.6 zák. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. pre kupujúceho:

- Sláva Sihlovcová, rod. Sihlovcová, Lutiše 24, 013 05.

Predaj pozemkov bol po vzájomnej diskusii pre všetkých troch žiadateľov prítomnými poslancami jednohlasne schválený

bod č. 9: **Rôzne**

Pán starosta navrhol zvýšiť pracovný úväzok hlavného kontrolóra z 0,093 % na 0,16 % úväzok, t.j. 25,5 hod. mesačne a 6,5 hod. týždenne, kde po prepočítaní úväzku je mzda hlavného kontrolóra je 224,00 € mesačne, prítomní poslanci po vzájomnej diskusii návrh jednohlasne schválili.

Ďalej predniesol žiadosť združenia včelárov o príspevok na rok 2021, prítomní poslanci žiadosti vyhovel a schválili príspevok vo výške 50,00 €.

Pán starosta oboznámil poslancov o možnosti podania projektu na zakúpenie traktora a spoluúčasť na financovaní. Vysvetlil poslancom, že existujúci traktor je nevyhovujúci na pridávne zariadenia za traktor, ktoré obec má. Poslanci návrh jednohlasne schválili.

Pán starosta predniesol návrh na zrušenie nevyhovieťného daňového nedoplatku na dani z nehnuteľnosti z roku 2018 za zomrelú p. Annu Boháčiovú vo výške 33,99 €. Na LV nevlastní žiadne nehnuteľnosti a daň platila za užívanie. Prítomní poslanci po vzájomnej diskusii návrh jednohlasne schválili.

Ďalej navrhol člena do inventarizačnej komisie z radov poslancov p. Sláva Sihlovcová. Poslanci navrhnutého člena jednohlasne schválili.

Pás starosta oboznámil poslancov o zakúpení vianočného darčeka pre starých a osamelých občanov nad 60 rokov, nakoľko v tomto roku nebolo stretnutie na deň matiek ani stretnutie v mesiaci úcty k starším občanom. Poslanci zakúpenie vianočných darčiekov schválili.

Ďalej informoval prítomných poslancov:

- o havárii vodovodného potrubia, ktoré v priebehu dvoch týždňov bolo treba dvakrát opravovať
- oprava sociálneho zariadenia dievčatá v základnej škole, ktoré poškodila podzemná voda
- odvodnenie a výkop šachty na odvodnenie pri ZŠ
- o havarijnom stave celého vodovodného potrubia
- o ukončenom oplatení priestranstva pri oblúkovej hale
- o odovzdávaní odpadu na zberný dvor – 2 x za rok odpad, gumené pneumatiky a elektro odpad zdarma a cez rok ostatný odpad 10,00 € za vozík za osobným automobilom
- rozšírenie cintorína

Bod č. 10: **Návrh uznesenia**

U z n e s e n i e č. 5/2020

z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Lutiše zo dňa 11.12.2020

Obecné zastupiteľstvo v Lutišiach

A. b e r i e n a v e d o m i e

1. určenie zapisovateľa p. Laceková a overovateľov zápisnice p. Bohušová a Škrobák
2. stanovisko hlavného kontrolóra obce k rozpočtu obce na roky 2022-2023
3. rozpočet obce a ZŠ Lutiše na roky 2022-2023
4. správu audítora ku konsolidovanej a individuálnej účtovnej závierke obce Lutiše za rok 2019

5. informatívne správy :

- o havárii vodovodného potrubia, ktoré v priebehu dvoch týždňov bolo treba dvakrát opravovať
- oprava sociálneho zariadenia dievčatá v základnej škole, ktoré poškodila podzemná voda
- odvodnenie a výkop šachty na odvodnenie pri ZŠ
- o havarijnom stave celého vodovodného potrubia
- o ukončenom oplatení priestranstva pri oblúkovej hale
- o odovzdávaní odpadu na zberný dvor – 2 x za rok odpad, gumy bez diskov a elektro odpad zdarma a cez rok ostatný odpad 10,00 € za vozík za osobným automobíkom
- rozšírenie cintorína

B. s c h v a ľ u j e

1. program rokovania
2. návrhovú komisiu v zložení p. Sláva Sihlovcová, Viera Bohušová, Anton Pallo
3. VZN č. 1/2021 o miestnych daniach a miestnych poplatkoch za komunálny odpad a drobný stavebný odpad
4. rozpočet obce a ZŠ Lutiše na rok 2021
5. úpravu rozpočtu obce a ZŠ pre rok 2020 rozpočtovým opatrením č.2/2020
6. plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2021
7. predaj pozemkov parcelu číslo CKN 872/62 zastavané plochy a nádvorcia o výmere 23 m², vo vlastníctve obce, tak ako je to zamerané GP č. 6/2020 zo dňa 12.02.2020 vyhotoveným Kocifajom Štefanom – Geoland Radovka 677, 023 03 Zborov nad Bystricou, za cenu 1,00 €/m², teda za 23 m² celkovú sumu 23,00 € (slovom: dvadsaťtri eur) v zmysle §9 ods.6 zák. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. pre kupujúceho:
 - **Juraj Rechtorík**, rod. Rechtorík, bytom Dubová č. 7, 010 07 Žilina.predaj pozemkov parcely číslo CKN 8210/8 vodná plocha o výmere 693 m², a CKN parcela číslo 8210/7 zastavané plochy a nádvorcia o výmere 42 m² vo vlastníctve obce, tak ako je to zamerané GP č. 121/2019 zo dňa 14.02.2020 vyhotoveným Ing. Matejom Valentovičom, Planika, s.r.o., Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina, za cenu 1,00 €/m², teda za 735 m² - celkovú sumu 735,00 € (slovom: sedemstotridsaťpäť eur) v zmysle §9 ods.6 zák. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. pre kupujúceho:
 - **Viera Skaličanová**, rod. Kapitulčinová, Lutiše 353, 013 05.predaj pozemku parcelu číslo CKN 8220/3 zastavané plochy a nádvorcia o výmere 815m² vytvorenú z pôvodnej EKN parcely č.6182/2 vo vlastníctve obce, tak ako je to zamerané GP č. 48/2020, zo dňa 26.05.2020 vyhotoveným Ing. Miroslavom Trhačom, Dlhé Pole 435, za cenu 1,00 €/m², teda za 815 m² celkovú sumu 815,00 € (slovom: osemstopätnásť eur) v zmysle § 9 ods.6 zák. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. pre kupujúceho:
 - **Sláva Sihlovcová**, rod. Sihlovcová, Lutiše 24, 013 05.
8. zvýšenie pracovného úväzku hlavného kontrolóra na 0,16 % t.j. 25,5 hod mesačne
9. príspevok pre včelárov vo výške 50,00 €
10. podanie projektu na zakúpenie traktora a spoluúčasť na financovaní projektu
11. zrušenie nevymožiteľného daňového nedoplatku na dani z nehnuteľnosti z roku 2018 za zomrelú p. Annu Bohačiakovú vo výške 33,99 €
12. člena do inventarizačnej komisie z radov poslancov p. Sláva Sihlovcová
13. zakúpení vianočného darčeka pre starých a osamelých občanov nad 60 rokov

Obecné zastupiteľstvo jednohlasne **schválilo** návrh Uznesenia č. 5/2020 zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Lutišiach .

bod č. 11.: **Záver**

Záverom zasadnutia obecného zastupiteľstva starosta obce poďakoval prítomným poslancom za účasť a ukončil zasadnutie.

Overovatelia zápisnice:

Viera Bohušová

Ján Škrobák

Zapisovateľ:

Helena Laceková




Anton Štefko
starosta obce